

ALIQUOTE CASTEL DEL RIO 2012

N°	TIPOLOGIA	IMU 2012		AL COMUNE	ALLO STATO
		ALIQUOTE	moltiplicatori	quota in ‰	quota in ‰
1	Fabbricati rurali strumentali (D10)	1 ‰	0	1 ‰	0 ‰
2	Abitazione principale (detrazione € 200,00 + € 50,00 per ogni figlio residente fino a 26 anni per un max di € 600,00)	4 ‰	160	4 ‰	0 ‰
3	Pertinenze abitazione principale (C2 - C6 - C7)	4 ‰	160	4 ‰	0 ‰
4	Abitazioni imprese costruttrici invendute e non locate fino a 3 anni dall'ultimazione lavori	7,6 ‰	160	3,8 ‰	3,8 ‰
10	► Abitazioni in comodato gratuito a parenti in linea retta: genitore/figlio/fratello/sorella ►	7,6 ‰	160	3,8 ‰	3,8 ‰
20	Pertinenze al comodato gratuito a parenti genitori/figli/fratello/sorella (C2 - C6 - C7)	7,6 ‰	160	3,8 ‰	3,8 ‰
	Aliquota ordinaria ►	9,6 ‰		5,8 ‰	3,8 ‰
6	Abitazioni in possesso del requisito ruralità - art. 9, commi 3 e 6 D.L.557/93	7,6 ‰	160	3,8 ‰	3,8 ‰
23	fabbricati di categoria D (escluso D10) aziende nuovo insediamento con un n. dipendenti attivi nel territorio comunale stesso superiore a 5 per i primi tre anni	7,6 ‰	60	3,8 ‰	3,8 ‰
12	► A/10 uffici e studi privati ►	9,6 ‰	80	5,8 ‰	3,8 ‰
13	► C/1 negozi e botteghe ►	9,6 ‰	55	5,8 ‰	3,8 ‰
14	► Laboratori per arti e mestieri (gruppo catastale C3 - C4 - C5 e gruppo catastale B) ►	9,6 ‰	140	5,8 ‰	3,8 ‰
15	► Banche ed istituti di assicurazione (gruppo D5) ►	9,6 ‰	80	5,8 ‰	3,8 ‰
16	► Altri fabbricati (alberghi, opifici, altri fabbricati per funzioni produttive esclusi rurali) (gruppo catastale D - tranne D5) ►	9,6 ‰	60	5,8 ‰	3,8 ‰
17	► Aree fabbricabili ►	9,6 ‰	valore di mercato	5,8 ‰	3,8 ‰
18	Abitazioni a disposizione e/o non locate	9,6 ‰	160	5,8 ‰	3,8 ‰

moltiplicatore zero perche esente

in ragione di 1 per categoria catastale

tutti i casi non assoggettati a diversa aliquota

moltiplicatore elevato a 65 dal 01/01/2013

21	Abitazioni e immobili locati	9,6‰	160	5,8 ‰	3,8 ‰
20	Abitazioni date in comodato a parenti/familiari, non ricompresi in genitore/figlio/fratello/sorella	9,6‰	160	5,8 ‰	3,8 ‰